

ВЫМОРОЧНОЕ ИМУЩЕСТВО В НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВООТНОШЕНИЯХ

Баранов А.С.,

Левченко И.А.,

ГОО ВПО «Донецкая академия внутренних дел Министерства внутренних
дел Донецкой Народной Республики», г. Донецк

admsud19@mail.ru

Современные условия развития Донецкой Народной Республики обуславливают необходимость исследования отдельных особенностей правового режима выморочного имущества в наследственных правоотношениях в законодательстве РФ и Украины для использования опыта указанных стран в национальном гражданском законодательстве Донецкой Народной Республики.

Цель научного исследования состоит в проведении анализа отдельных аспектов реализации института выморочного имущества в наследственных правоотношениях согласно гражданского законодательства РФ и Украины.

Важность вопроса установления законодателем ДНР норм для признания имущества выморочным обусловлено прежде всего массовой миграцией населения ДНР в условиях военного времени. Так, не редкими являются случаи отсутствия наследников у умершего на территории ДНР наследодателя.

Вопрос правового режима наследства, в отношении которого отсутствуют наследники урегулирован в законодательстве различных государств и подразумевает переход имущества умершего государству.

Как в законодательстве Украины, так и РФ вопрос о порядке определения имущества наследодателя выморочным и условий для перехода такого имущества государству установлены в ГК Украины и ГК РФ.

Согласно указанным нормам ст. 1277 ГК Украины и ст. 1151 ГК РФ имущество считается выморочным в следующих случаях: 1) отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию; 2) никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования (недостойные наследники); 3) никто из наследников не принял наследства; 4) все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

Примечательно, что на территории РФ субъектами наследственных отношений относительно выморочного имущества в виде расположенного на территории Российской Федерации жилого помещения могут быть согласно ч.2 ст. 1151 ГК РФ муниципальные образования, в котором данное жилое помещение расположено, а если оно расположено в субъекте Российской Федерации — городе федерального значения Москве или Санкт-Петербурге, — субъект Российской Федерации. Данное жилое помещение включается в соответствующий жилищный фонд социального использования. Иное выморочное имущество переходит в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации [2].

Кроме того, отдельно необходимо отметить, что законодатель РФ отдельно указывает в ГК следующие выражения «переходит в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования» и «переходит в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации» [4]. Необходимо также указать, что до вступления в силу ч. 3 ГК РФ выморочное имущество в России наследовалось только государством, то есть законодатель РФ на данный момент

усовершенствовал законодательства в части урегулирования наследственных отношений с выморочным имуществом.

В ст. 1277 ГК Украины, действующей на территории Донецкой Народной Республики согласно ч. 2 постановления Совета Министров ДНР № 9-1 от 02.06.2014 г. «О применении Законов на территории ДНР в переходный период», определен порядок действий органа местного самоуправления относительно выморочного имущества, находящегося на территории такого органа [1]. Так, согласно ч. 1 ст.1277 ГК Украины орган местного самоуправления по месту открытия наследства, а если в состав наследства входит недвижимое имущество - по его местонахождению, обязан подать в суд заявление о признании наследства выморочным. В случае если на объекте недвижимого имущества на момент открытия наследства находится движимое имущество, входящее в состав наследства, такое движимое имущество переходит в собственность территориальной общины, которой передан недвижимое имущество. Примечательно, что ч. 2 ст. 1277 ГК Украины устанавливает срок подачи заявления о признании наследства выморочным - по истечении одного года со времени открытия наследства. При этом, в соответствии с ч. 3 ст. 1277 ГК Украины, наследство, признанное судом выморочным, переходит в собственность территориальной общины по месту открытия наследства, а недвижимое имущество - по его местонахождению.

Порядок принятия выморочного имущества государством на территории ДНР определен ст. 1277 ГК Украины, ст. 234 ГПК Украины. Кроме того, на территории ДНР действует Временный порядок выявления, учета, хранения, оценки бесхозного, конфискованного и другого имущества, которое переходит в собственность Донецкой Народной Республики, и распоряжения им, утвержденном постановлением Совета Министров ДНР от 12.03. 2015 г. №3-16 (далее – Временный порядок).

Так, согласно п.2.1. указанного Временного порядка обязанности по выявлению, учету, принятию мер по хранению, а также дальнейшему распоряжению бесхозным, конфискованным и другим имуществом, которое переходит в собственность Донецкой Народной Республики, возлагаются на Министерство доходов и сборов Донецкой Народной Республики (далее – Министерство) и его территориальные органы [5].

П.2.5. и п.2.6. Временного порядка предусматривает, что на основании акта описи и предварительной оценки обнаруженное имущество в тот же день ставится на учет органом доходов и сборов. Не позднее трех рабочих дней после постановки на учет имущества органы доходов и сборов обязаны письменно сообщить в правоохранительные органы или органы местного самоуправления о выявленном бесхозном имуществе, с целью установления возможного собственника [5].

П.2.19. и п.2.20. Временного порядка установлено, что после постановки на учет имущества у которого отсутствуют наследники или в случае непринятия ими наследства, органы доходов и сборов в течении 10 рабочих дней обязаны подать соответствующее заявление в органы, которые осуществляют регистрацию недвижимого имущества, по месту нахождения объекта (далее - орган регистрации) и разместить в средствах массовой информации (газеты, радио, телевидение, на сайтах и т.п.) объявление о наличии такого имущества. По истечении одного года со дня постановки на учет в органах регистрации недвижимого имущества, органы доходов и сборов обращаются в соответствующие органы с заявлением о признании наследства выморочным и обращении его в собственность республики.

Проанализировав особенности перехода выморочного имущества, установлено, что на текущий момент между законодательством, действующим на территории ДНР и законодательством РФ существуют некоторые отличия в отношении субъекта права, приобретающего право

собственности на выморочное имущество. Внесено предложение о совершенствовании гражданского законодательства ДНР путем закрепления в нормах проекта ГК ДНР субъектов, которые могут приобретать права собственности на выморочное имущество, а именно: государство ДНР и муниципальные образования.

Список литературы:

1. Гражданский кодекс Украины: Закон Украины от 16.01.2003 № 435-IV//оф. сайт Верховна Рада України - [электронный ресурс] - код доступа <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/435-15>
2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 21.10. 1994 года// [электронный ресурс] - код доступа http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/
3. Пальчикова Ю.С. Правовые проблемы наследования выморочного имущества // Нотариус. 2012. № 3.
4. Демичев А. А. Проблемы наследования выморочного имущества в Российской Федерации// КиберЛенинка - [электронный ресурс] - код доступа <https://cyberleninka.ru/article/n/problemy-nasledovaniya-vymorochnogo-imuschestva-v-rossiyskoy-federatsii>
5. Временный порядок выявления, учета, хранения, оценки бесхозяйного, конфискованного и другого имущества, которое переходит в собственность Донецкой Народной Республики, и распоряжения им, утвержденный постановлением Совета Министров ДНР от 12.03. 2015 г. №3-16// сайт Министерства доходов и сборов ДНР - [электронный ресурс] - код доступа <http://mdsdnr.ru/normativnye-dokumenty/14-normativnye-dokumenty/187-vremennyj-poryadok-vyyavleniya-ucheta-khraneniya-otsenki-beskhoznogo-konfiskovannogo-i-drugogo-imushchestva-kotoroe-perekhodit-v-sobstvennost-donetskoj-narodnoj-respubliki-i-rasporyazheniya-im>