

## ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ СОЗДАНИЯ ПОДЗЕМНЫХ ПАРКОВОК АВТОМОБИЛЕЙ

Студ. Рясков Д.А., ДонНТУ, Украина, г. Донецк [dmitrij\\_Rjaskov@mail.ru](mailto:dmitrij_Rjaskov@mail.ru)

Ключевые слова: подземная парковка, тип конструкции, паркинг карусельный

В густонаселенных мегаполисах остро стоит проблема наличия свободных парковочных мест. Подземные автостоянки, являющиеся структурной частью жилых и офисных помещений, давно и успешно эксплуатируются во всем мире. В Украине строительство заглубленных сооружений находится на начальной стадии становления, поэтому пока немногие осознают выгоду вложений в строительство собственного подземного гаража либо оплаты места в большом офисном паркинге. А между тем такие сооружения имеют явные преимущества, в частности – экономия полезной территории и сохранение целостности архитектурного облика строений.

При необходимости заглубления паркинга на любую глубину ниже уровня грунтовых вод применяется метод “стена в грунте”. Ее применение максимально оправдано при строительстве крупных объектов. Технология позволяет впоследствии использовать “стену в грунте” как несущую конструкцию и, вместе с тем, конструкцию, исключающую доступ грунтовых вод в заглубленное эксплуатируемое сооружение. Порой “стена в грунте” является единственно правильной технологией для строительства подземной автостоянки. Данный метод глобально решает проблемы, с которыми сталкиваются заказчики в центре города: узкие площадки строительных объектов, ограничение в движении, сохранение целостности строений, минимизация сброса сточных вод, использование экологически чистых материалов.

Китайские и корейские производители первыми разработали и внедрили в производство и эксплуатацию автоматические парковки, также называемые в России механизированными паркингами или стоянками. Многоярусные автоматические парковки могут быть установлены над или под землей, во внутреннем дворе кондоминиума или внутри здания.

**По типу конструкции** платформ *многоуровневые автопарковки* подразделяются на следующие:

- с поворотной платформой;
- с поперечным перемещением;
- с продольным перемещением;
- комбинированные.

**По размещению:**

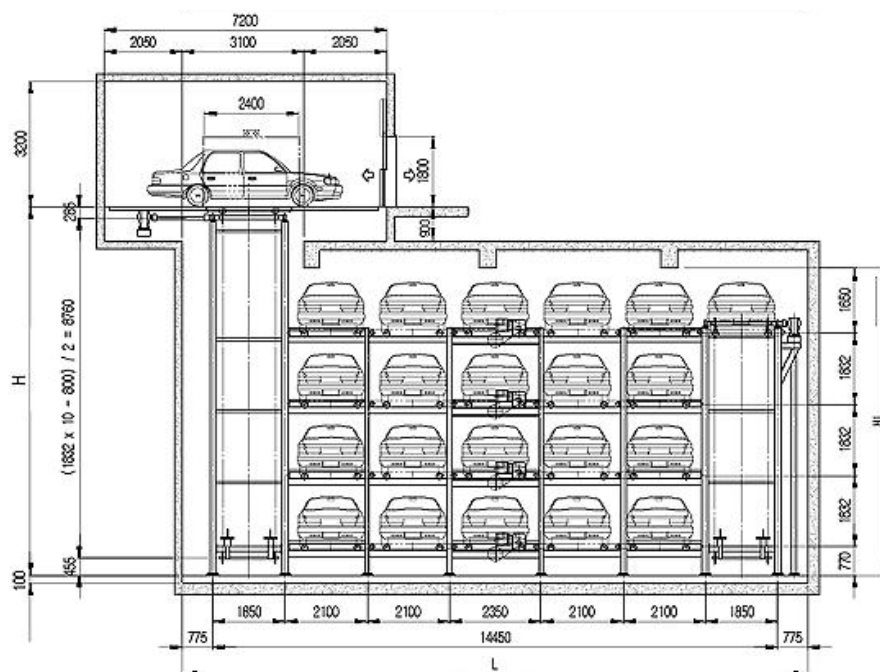
- в здании;
- наземная конструкция;
- подземная;
- смешанная (подземно-наземная).

По типу управления **автопаркинговые системы** являются полуавтоматическими. Водитель паркует автомобиль в приемном отсеке (на парковочной паллете) и управляет размещением механизированного машиноместа в **автопаркинговой системе** используя контрольную панель.

Хозяин каждого автомобиля, размещенного на автопаркинговой системе, получает индивидуальный электронный ключ, закодированный на определенное машиноместо.[1]

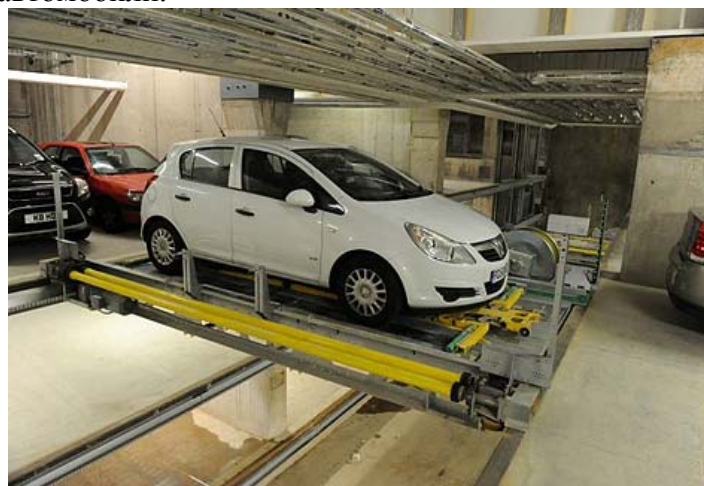
**Паркинг карусельный**

Эта автоматическая парковочная система спроектирована для парковки автомобилей путем вертикального перемещения палет двумя лифтами по обеим сторонам и горизонтального перемещения палет после въезда автомобиля в парковочную зону. Эта система обеспечивает наивысший полезный коэффициент используемого пространства. Применяется для малых и средних зданий (жилые дома, административные здания и т.д.) Возможно исполнение как в подземном так и наземном варианте.[2]



### Бизнес-центр Cube, Бирменгем, Англия

Здесь роботизированный паркинг располагается на 20 метров вглубь под землю. Специальные лифты опускают и поднимают автомобили, а роботизированные платформы доставляют их в «заранее запланированное» место. Столкнувшись с проблемой парковки автомобилей у бизнес-центра, где располагается множество офисов, отелей, баров и ресторанов, хозяева не поскупились на 2 миллиона евро на постройку автоматизированного паркинга. Механическую часть роботизированных подъемников поставила немецкая фирма Wöhr, которая является одним из передовых производителей в этой отрасли. А владельцы автомобилей получают специальный чип в виде брелка для ключей, с помощью которого они ставят и забирают свои автомобили.



### Бизнес-центр Quattro Corti, Санкт-Петербург, Россия

Деловой центр Quattro Corti располагается в исторической части северной столицы. Его сдали в эксплуатацию в октябре 2010 года. Здесь две роботизированные подземные автомобильные парковки способны вместить 128 автомобилей. Проект был специально разработан в Италии на основе технологии Interpark.[3]



### Подземный гараж прямо в саду

Неплохой выход нашли ребята из компании Cardok, желая сэкономить пространство - они, подумав, создали подземный гараж, и теперь продают свое творение. Огромный плюс такой гаражной системы - более надежная, чем в обычных гаражах, система безопасности для авто. Согласитесь, ну какой вор станет искать автомобиль под землей? Даже если и знать о подземном "тайнике", достать оттуда автомобиль будет крайне сложно.[4]



### Библиографический список:

1. [http://www.shopimperial.ru/category\\_71.html](http://www.shopimperial.ru/category_71.html)
2. [http://autoparkovka.com.ua/parkings/mnogoyarusnye\\_parkingi-karuselnogo\\_tipa-Carousel.html](http://autoparkovka.com.ua/parkings/mnogoyarusnye_parkingi-karuselnogo_tipa-Carousel.html)
3. <http://roboting.ru/1293-avtomobili-parkuet-robot.html>
4. <http://xage.ru/stroim-podzemnyij-garazh-pryamo-v-sadu/>