

ФІНАНСОВІ АСПЕКТИ РОЗРОБКИ ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЕКТУ

В умовах, що склалися на Україні дуже актуальними і потрібними для підтримки національного виробництва є інвестиційні проекти. Для забезпечення їх успішності, проект повинен бути цікавий інвесторам, які в свою чергу гарантують фінансове забезпечення проекту. А як відомо, зацікавленість інвесторів - це отримання прибутку.

Метою даної доповіді є окреслення кола проблем, що супроводжують процес розробки інвестиційних проектів.

Інвестиційний проект - це спеціальним способом підготовлена документація, що містить максимально повний опис і обґрунтування всіх особливостей майбутнього інвестування. У такому розумінні проект є документованим інвестиційним планом.

Інвестиційний проект - це комплекс заходів, що здійснюються інвестором з метою реалізації свого плану нарощування капіталу. Дії інвестора мають бути оптимальними для досягнення поставлених цілей при обмежених часових, фінансових і матеріальних ресурсах.

Така подвійність визначення дає змогу надалі точніше і повніше представити питання розробки й експертизи інвестиційного проекту.

Аналіз фінансової спроможності проекту передбачає планування грошових припливів і відпливів по проекту з метою визначення його сумарної вигоди в найбільш ліквідній, грошовій формі.

Фінансові потоки проекту становлять результативні підсумки керування ресурсами проекту: фінансовими, матеріальними, трудовими. Вони агрегують і відбивають у вартісній формі результативність усіх аспектів проекту. Фінансовий план проекту складається останнім, після розробки інших розділів

бізнес-плану, адже він на них ґрунтується. Після фінансового плану розраховуються тільки показники ефективності проекту, які можна вважати продовженням фінансового плану, тому що інформацією для розрахунку ефективності є сконцентровані у фінансовому плані прогностичні грошові потоки.

Фінансовий план проекту містить такі складові:

- прогноз доходів і витрат;
- прогноз грошових потоків протягом терміну реалізації проекту;
- прогноз активів і пасивів проекту (бухгалтерського балансу);
- розрахунок потреби в інвестиційних витратах для реалізації проекту;
- джерела засобів для фінансування проекту, порядок фінансування та обсяги позик, що потрібні для реалізації проекту;
- графіки повернення заборгованостей;
- прогноз фінансового стану базового підприємства.
- обсяги та напрями використання прибутку.

Стосовно "виробничих" проектів особлива увага при аналізі має приділятися рівню опрацьованості організації виробничого процесу і технічного обладнання.

Також одним із ключових розділів при підготовці інвестиційного проекту є управління ризиком. У цьому розділі досліджується рівень ризику інвестування, його оцінка та заходи щодо його зниження:

- фактори ризику, які мають випадковий характер, але можуть суттєво вплинути на результати проекту;
- кількісна оцінка рівня ризику на основі варіантних розрахунків дохідності проекту;
- аналіз чутливості результатів інвестування залежно від окремих факторів, що враховані при визначенні ефективності проекту;
- виявлення та оцінка найнебезпечніших факторів ризику для проекту;
- план нейтралізації факторів ризику;
- оцінка ефективності інвестицій в умовах ризику.

Таким чином, інвестування - це складова розвитку економічних об'єктів, основний спосіб поліпшення матеріальних умов життя суспільства. Організація ефективного інвестування важлива як для інвестора, так і для суспільства в цілому. Позитивні результати в роботі кожного конкретного інвестора підприємства просувають економіку країни вперед і забезпечують зростання рівня життя населення.

ПЕРЕЛІК ЛІТЕРАТУРИ

1. Волков И. М., Грачова М. В. Проектный анализ: Учебник. для вузов. - М.: Банки и биржи, ЮНИТИ, 1998. – 496 с.
2. В. П. Савчук, С. И. Прилипко, Е. Г. Величко Анализ и разработка инвестиционных проектов: Учеб пособие. - К.: Абсолют-В, Эльга, 1999. – 304 с.
3. Федоренко. Р., Гойко А. Ф. Инвестознавство. - К.: МАУП, 2004. – 480 с.
4. Щукін Б. М. Аналіз інвестиційних проектів. - К.: МАУП, 2002. – 216 с.