

Д.э.н. Полуянов В.П., Кравченко Р.С.

*Автомобильно-дорожный институт государственного
высшего учебного заведения «Донецкий национальный технический
университет», г. Горловка, Украина*

**РЕФОРМА ЖКХ И ИНСТИТУТ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО
ПАРТНЕРСТВА**

Актуальность работы. Анализ тенденций развития современных экономических систем свидетельствует о возрастании уровня сложности, как самой их структуры, так и взаимосвязей элементов, образующих данные структуры. Следствием данных процессов является снижение эффективности существующих подходов к управлению экономическими системами, а зачастую их полная неспособность противостоять деструктивным процессам. Яркое подтверждение этому – глобальный кризис мировой финансово-экономической системы.

Наслоение данных факторов плюс локальные проблемы, сформировали критическую ситуацию в Украине [1], охватив, все сферы экономики. Не стала исключением и отрасль жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) [2], намеченное реформирование которой уже не дань моде, а вопрос решающий, по сути, судьбу дальнейшего ее существования. Безотлагательность реформ в данной сфере продиктована специфической ролью ЖКХ в обществе, как источника обеспечения нормальных условий жизни ее граждан, без которых бессмысленны попытки не только интегрировать экономику Украины в глобальную систему экономических взаимоотношений, но и вообще дальнейшее ее результативное развитие, что особенно актуально в контексте современной концепции развития народного хозяйства Украины.

Факторы развития и механизмы реформирования ЖКХ исследованы в научных работах многих ученых и практиков: С.И. Абрамова, А.М. Билянського, С.В. Богачова, В.А. Воротинцева, В.А. Инговатовой, Т.М. Качалы, И.Г. Мельник, Г.И. Онищука, В.И. Срибного, В.И. Чиж и др.

Природа факторов, формирующих негативные тенденции в сфере ЖКХ разнообразна, что обуславливает низкую эффективность применения локальных решений для их устранения. Однако, несмотря на кажущееся многообразие проблем, отдельные стороны которых исследованы Е.А. Гутником, А.А. Дроновым, Е.А. Крыловым, Л.Н. Чернышевым, анализ мировой практики

реформирования [3] жилищно-коммунального комплекса свидетельствует, что укрупнено их можно свести к следующим:

низкая эффективность государства, в роли мономенеджера, что является основным "узким местом" в рамках инфраструктурных проектов;

отсутствие универсальной модели взаимодействия субъектов в сфере ЖКХ;

недооценка гражданами государства своей роли в процессе реформировании жилищно-коммунального комплекса;

сложность формирования адекватной тарифной политики.

Очерченный круг проблем дает основание полагать, что вопрос поиска эффективных механизмов их решения открыт, что и явилось основным мотивом проведения методологических и научных исследований в рамках рассматриваемой тематики и определило уровень ее актуальности.

Следует отметить, что ЖКХ является стратегическим комплексом государства. Это обусловлено специфической ролью жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) в обществе, проведя анализ которых, авторами выделены следующие их характеристические признаки: массовость, комплексность, квазиобщественность, имперсоналитивность, инкомпатибилитивность, имменситивность, виталитивность, анкомпенсативность.

Перечисленные характеристики ЖКУ, влияние которых достаточно сложно поддается оценке, являются определяющими параметрами сферы производства данных услуг и обуславливают высокий уровень стохастичности процесса управления ЖКХ. Несмотря на это, национальная стратегия реформирования ЖКХ, игнорируя специфическую природу ЖКУ, не содержит механизма сбалансирования противоречий, возникающих на всех стадиях их производства, транспортировки, распределения и конечного потребления. Конечным результатом является снижение ценностных характеристик ЖКУ для потребителя ввиду их ухудшающегося качества, что проявляется в невозможности обеспечить нормальные условия жизни. И все это происходит на фоне процессов глобальной урбанизации [4], сопровождающихся повышением мировых стандартов экономического, социального и культурного уровня жизни.

В связи с вышеизложенным, целью работы является обоснование эффективности механизма взаимодействия государства и частного собственника посредством института государственно-частного партнерства (ГЧП) [5]. При

этом, по мнению авторов, в основу модели ГЧП должен быть положен принцип MSBLYW (пер. с англ. "много государства – плохо, мало – еще хуже", прим. авторов).

Эффективность ГЧП проявляется, прежде всего, в тех сферах, за которые государство традиционно несет ответственность (транспортная, коммунальная, социальная инфраструктуры) и не может полностью отказаться от своего присутствия в этих сферах.

При этом механизмы реализации ГЧП позволяют привлечь дополнительные ресурсы, перераспределить риски между государством и предпринимательским сектором, направить усилия предпринимателей на решение значимых для общества социально-экономических целей и задач при сохранении за государством его неотъемлемых полномочий и функций.

В данном случае ГЧП рассматривается как институт, основанный на совокупности формальных и неформальных правил, направленных на координацию деятельности государства, органов местного самоуправления и предпринимательских структур в целях удовлетворения интересов общества, в рамках которой на равных правах удовлетворяются социальные и экономические интересы сторон.

Выводы. Подводя итоги, можно сделать вывод, что проблемы отрасли, во многом обусловлены существующей моделью управления, основанной на принципе дотирования, перекрестного субсидирования, что не способствует развитию конкурентных рыночных механизмов в ЖКХ. Таким образом, решение следует искать в плоскости трансформации роли государства в процессе управления отраслью, поиска инструментов дерегуляции ЖКХ.

Список использованных источников:

1. Соскін О.І. Необхідність зміни економічної моделі для конкурентоспроможного розвитку України / О.І. Соскін // Економіка ринкових відносин. – 2010. – №5. – С. 47–56.
2. Сайт Министерства по вопросам ЖКХ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.minjkg.gov.ua/1245-zdobutki-i-vtrati-galuzi-u-pershomu-pivrichchi.html>
3. Лучкина Л. Жилищный сектор в постсоциалистических странах Европы / Л. Лучкина // МЭМО. – 2004. – № 3. – С. 89–95.
4. UN Department of Economic and Social Affairs / Population Division World Urbanization Prospects: The 2009 Revision. Highlights. UN, New York, 2009. – P. 4.

5. Айрапетян М.С. Зарубежный опыт использования государственно-частного партнерства [текст]: [аналит. записка] / М.С. Айрапетян // Государственная власть и местное самоуправление. – 2009. – №2. – С. 35–42.

Рихлицька Х.М.

Європейський університет, м. Київ, Україна

СІЛЬСЬКИЙ ЗЕЛЕНИЙ ТУРИЗМ В КОНТЕКСТІ СУЧАСНОГО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ КРАЇНИ НА РЕГІОНАЛЬНОМУ РІВНІ

Сучасна економіка України характеризується диспропорційним розвитком та загостреною проблематикою в окремих регіонів. Мають місце занепадання показників економічного розвитку у регіонах країни що мають значну кількість сільських поселень.

Сільське населення в Україні перебуває у важкому стані не лише економічному, а також і демографічному, спостерігається негативні тенденції, серед яких:

- 1) не рентабельне тваринництво;
- 2) відсутності необхідної техніки та заготівельних систем стає;
- 3) не раціональне використовується посівні площі;
- 4) немає належного державного контролю за ціноутворюючими процесами на сільськогосподарську продукцію;
- 5) великий рівень безробіття [1, с. 21].

Наведені фактори суттєво знижують рівень життя в сільських місцевостях, та значно погіршують економічний стан у цілому.

Завдяки цьому треба відмітити актуальність впровадження сільського зеленого туризму як дієвий фактор впливу. За допомогою якого стане можливе розв'язана нагальної проблематики сільських території.

Відпочинок на селі є одним з найбільш перспективних напрямів відродження та розвитку українського села та разом з цим економічного рівня регіону. Він не виснажує наявні ресурси, а з іншого боку підвищує рівень життя місцевих жителів, економічно зацікавлених у її збереженні та примноженні [3, с.5].

Багато вчених займалися дослідженням розвитку аграрного сектору (сільських територій) за допомогою сільського зеленого туризму. Фундамен-